

**L'AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT DE LA METROPOLE BORDELAISE ET DE LA GIRONDE**  
recrute :

**Un.e Chargé.e de Mission Copropriété**  
*Animateur.rice Plateforme de Rénovation / Conseiller.ère Energie FAIRE*

### La Structure

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat de la métropole bordelaise et de la Gironde, est une agence d'ingénierie territoriale accompagnant depuis 2007 la transition énergétique des territoires girondins.

Son objectif est de favoriser la réduction des émissions de gaz à effet de serre par la maîtrise de l'énergie et le développement des énergies renouvelables. Ses missions historiques s'articulent autour de 4 champs d'action : connaître, agir, rassembler, communiquer. Aujourd'hui reconnue sur le territoire girondin, elle s'appuie sur le savoir-faire de ses salariés et un vaste réseau de partenaires.

Acteur incontournable de l'animation de territoires et force dynamique de propositions, l'Alec s'adapte en interface avec les acteurs publics et privés au contexte évolutif de la transition énergétique et climatique. Elle compte aujourd'hui une 15aine de salarié.es engagé.es dans leurs missions respectives et fortement impliqué.es dans la vie et l'organisation de l'agence.

### Le Contexte

Depuis 2011, en concertation avec les acteurs locaux, l'Alec a développé une mission d'accompagnement vers la rénovation énergétique des copropriétés de la métropole bordelaise.

En 2020, l'Alec a été lauréate de l'appel à manifestation d'intérêt de la Région Nouvelle Aquitaine afin de proposer en 2021 la mise en œuvre d'une plateforme territoriale de rénovation énergétique s'inscrivant dans le réseau FAIRE et dédiée aux copropriétés des autres territoires girondins

La mission copropriétés de l'Alec regroupe 3 personnes avant le recrutement en cours : 2 chargées de mission et un responsable de mission.

### La Mission

Placé.e sous l'autorité hiérarchique du directeur et sous la responsabilité technique du responsable de mission, le.le chargé.e de mission copropriété engagera ses compétences et son expérience dans le cadre du déploiement de la plateforme *PTRE – Copropriétés Girondines hors Bordeaux Métropole* sur les actions d'animation et de conseils auprès des acteurs de la copropriété. Elle.il assurera les activités suivantes :

### Activités Principales

#### **1) Déploiement d'une Plateforme Territoriale de la Rénovation Énergétique**

- Déployer en concertation avec le responsable de mission d'une Plateforme Territoriale de la Rénovation Énergétique dédiée aux copropriétés
- Inventorier et développer les interfaces avec les autres plateformes des territoires
- Poursuivre et développer l'accompagnement des copropriétés auprès des conseils syndicaux, des syndicats, et autres professionnels de la rénovation énergétique
- Evaluer les actions menées
- Tenir à la disposition du responsable de mission tous les indicateurs et tableaux de bord à jour

## 2) Conseil aux copropriétés (maîtrise de l'énergie, éco-rénovation, énergies renouvelables, ...)

- Apport d'informations techniques, méthodologiques, réglementaires et financières
- Rendez-vous en permanences locales dans les villes du territoire, téléphone, visioconférence ou mail
- Réunion d'information sur les sites des copropriétés, présence en AG
- Optimisation des projets et hiérarchisation des actions
- Lien avec les autres organismes pouvant accompagner les particuliers dans leurs projets (opérateurs, CAUE, ADIL...)

## 3) Animation

- Concevoir et conduire, en lien avec l'équipe de l'agence, des animations de mobilisation / information / sensibilisation à destination des copropriétés : visites de sites, conférences, ballades thermographiques, etc.
- Tenir des stands d'information lors d'événementiels locaux, voire nationaux (salons ou forums)
- Participer à l'organisation et à l'animation de groupes de travail, de réunions techniques, d'ateliers, d'actions d'information et de sensibilisation auprès des acteurs clés (élus, services techniques des collectivités, syndicats, conseils syndicaux, professionnels de la rénovation énergétique ...),
- Valoriser les expériences et les travaux (présentations orales, visites de sites),
- Être force de proposition dans le développement de thématiques novatrices pour le passage à l'acte de travaux des copropriétés

### Activités générales

En complément des missions spécifiques au déploiement de la plateforme à l'attention des copropriétés, et en concertation avec l'équipe de la mission copropriétés :

- Contribuer à la veille technique et juridique sur les thématiques des copropriétés, et à la montée en compétences de la mission copropriétés
- Dialoguer avec les autres missions de l'Alec, et participer activement à la vie de l'Agence.
- Participer à la communication externe :
  - Partenaires institutionnels : Région, ADEME, DREAL, ANAH, mairies, autres collectivités et EPCI
  - Autres partenaires : entreprises, associations, ...
- Participer aux échanges de réseaux

### Votre Profil

#### Parcours et connaissances

- Formation principale de type technique énergie / écoconstruction ou disposant d'une première expérience (alternances, CDD, stages significatifs) orientée vers le bâtiment résidentiel (habitat collectif et copropriétés)
- Bonnes connaissances de base sur le domaine énergétique et thermique du bâtiment (utilisation rationnelle de l'énergie, isolation et matériaux, principales réglementations, déroulement d'un chantier de rénovation.).
- Compétences en conseil et accompagnement de projets : approche technique du sujet rénovation énergétique, conseil individuel, animation collective
- Connaissances spécifiques des aspects juridiques et réglementaires des copropriétés appréciées
- Maîtrise de différents logiciels de simulation thermique et de calculs thermiques réglementaires appréciée
- Capacités rédactionnelles en français (rapports écrits et mails), d'organisation, sont vivement souhaitées
- Très bonne maîtrise des outils informatiques (traitement de texte, présentation, tableurs, internet...)
- Connaissance de l'application CoachCopro®, de logiciels de bases de données (Access...) et/ou logiciels CMR serait un plus
- Forte sensibilité aux problématiques environnementales

## Savoir - être :

- Aisance relationnelle, capacité à réaliser des interventions en public et à animer des groupes de travail
- Force de propositions, capacité à argumenter et convaincre
- Sens du dialogue, de l'écoute active, du travail en équipe et de l'intérêt général très attendu
- Dynamisme, autonomie et esprit d'initiative
- Capacité d'analyse et esprit de synthèse,
- Organisation, rigueur dans l'exécution des missions et le respect des délais,
- Connaissances personnelles sur les problématiques environnementales (énergie-climat)
- Qualités rédactionnelles, bonne orthographe

## L'Adhésion aux Aspects Pratiques

- Date d'embauche : 1<sup>er</sup> juin 2021 (ajustable selon les éventuels délais de préavis à respecter)
- Temps de travail : Temps plein
- Type de contrat : CDD 7 mois renouvelables (poste évolutif début 2022) – 35h/semaine
- Rémunération : 28 000 € brut pour un temps plein (+ chèques déjeuner + mutuelle santé + prévoyance + indemnité kilométrique vélo)
- Lieu : Bordeaux (33) dans les locaux de l'ALEC
- Le territoire d'action est celui du département de la Gironde.
- Le salarié sera amené à se déplacer régulièrement sur le département de la Gironde pour des réunions de travail, des réunions d'informations, des permanences notamment en fin de journée (après 19h) voire ponctuellement le WE. Par ailleurs il pourra être convié à des événements, séminaires, contributions au-delà du territoire d'action (Gironde, Nouvelle-Aquitaine, France voire Europe).
- **Permis B indispensable**

## Les Modalités de Candidature

- **Calendrier Prévisionnel Indicatif :**
  - Publication de l'offre d'emploi : 28/04/2021
  - Fin de la période de candidature : 17/05/2021
  - Entretiens téléphoniques : semaine du 17/05/2021
  - Entretiens Finaux : semaine du 24/05/2021
  - Décision Finale : 28/05/2021
  - Prise de Poste : dès que possible à compter du 1<sup>er</sup> juin 2021
- **Faire acte de candidature avant le 17 mai 2021** par mail à [franck.fernandezcaussade@alec-mb33.fr](mailto:franck.fernandezcaussade@alec-mb33.fr) ou par courrier avec CV et lettre de motivation adressés à :

**Madame la Présidente de l'Alec de la métropole bordelaise et de la Gironde**  
Agence Locale de L'Energie et du Climat de la métropole bordelaise et de la Gironde  
30, cours Pasteur - 33000 BORDEAUX  
FRANCE

*TOUTES LES CANDIDATURES SERONT EXAMINÉES*

*Dans le cadre du processus de recrutement, l'Alec s'engage à examiner avec attention chaque candidature de manière objective, sans la moindre discrimination conformément à l'article L1132-1 du Code du Travail, sur le seul critère de conformité aux compétences demandées pour le poste.*

*Quelle que soit l'issue du processus de recrutement, l'Alec s'engage à contacter tous les candidats, par mail ou par téléphone, pour leur faire un retour sur leur candidature.*