

L'ALEC de Plaine Commune recrute **Un/Une chargé.e de mission Copropriétés**

Présentation de l'ALEC de Plaine Commune

Une Agence Locale de l'Énergie et du Climat (ALEC) est une structure d'animation territoriale qui conduit des activités d'intérêt général afin de favoriser au niveau local la mise en œuvre de la transition énergétique. Présidée par un.e élu.e du territoire, celle-ci revêt la forme d'une association loi 1901 à but non lucratif indépendante. Les ALEC sont réunies dans la fédération FLAME.

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat de Plaine Commune a été créée à l'initiative du premier Plan Climat Énergie Territorial de Plaine Commune en 2012 et a ouvert ses portes en avril 2013. Elle compte actuellement 8 salariés à temps plein et ses prérogatives s'étendent sur les 9 villes du territoire de Plaine Commune. Les principales missions de l'ALEC sont :

- L'accompagnement de la rénovation énergétique en copropriété et en maison individuel
- L'animation territorial sur le thème de la précarité énergétique
- Favoriser la transition énergétique sur le territoire

Description du poste

Sous la direction : du Délégué général et du coordinateur Projets copropriétés

Objet du poste : la personne aura pour mission principale d'accompagner les copropriétaires de Plaine Commune dans leurs projets de rénovation énergétique. Cet accompagnement se fait *via* des mails, des conversations téléphoniques ou des rendez-vous physiques et peut prendre des formes multiples : conseils sur les aides financières, conseils techniques, aide à la lecture de devis, explication du processus de rénovation énergétique, explication de la bonne gouvernance en copropriété, entre autres. À ce titre, au sein du pôle FAIRE de l'ALEC, la personne doit conseiller l'usager sur une large gamme de sujet (technique, financier, administratif).

Type de contrat : CDD de 12 mois puis CDI.

Rémunération : environ 2500 € brut mensuel selon expérience

Prise de poste envisagée : À partir du 15 septembre

Missions du poste

- Veille technique, législative et juridique sur le monde de la copropriété
- Accompagnement des copropriétaires dans leur projet de rénovation énergétique.

Association Loi 1901 à but non lucratif.

Adhérents : l'EPT Plaine Commune, l'ADEME Île-de-France, la Région Île-de-France, la Métropole du Grand Paris, le Département de la Seine-Saint-Denis, l'OPH d'Aubervilliers, la SEM Plaine Commune Développement, l'OPH Plaine Commune Habitat, Plaine Commune Énergie, EDF, ENGIE, BOUYGUES, ENEDIS, GRDF, GTM et ICADE

Siret : 753 180 363 00024 - NAF : 9499Z

- Approche proactive des copropriétés
- Suivi des activités du pôle copropriété, via les outils CoachCopro et Sarenov'
- Rôle de tiers de confiance entre les différents acteurs du monde de la copropriétés (professionnels du bâtiment, syndicats de copropriété, copropriétaires, services administratifs des villes, associations etc.)
- Participation au développement de l'observatoire des copropriétés du territoire, en lien avec les services de Plaine Commune
- Tâches de fonds de recherche, de rédaction et de montage de projet
- Participation et animation d'évènements extérieurs (conférences, formations, réunions)

Conditions du poste

Poste situé 8 rue des Boucheries à Saint-Denis. Des déplacements sur les 9 villes du territoire sont à prévoir, ainsi que plus sporadiquement sur d'autres territoires du département et à Paris. Des temps contractualisés de présence en soirée et le samedi sont à prévoir.

Profil recherché

- Aisance relationnelle et facilité de communication
- Sensibilité marquée pour les questions liées au logement et à la transition énergétique
- Intérêt pour le territoire de Plaine Commune et les questions sociales, politiques et écologiques qui lui sont liées
- Une expérience sur un poste équivalent est souhaitable
- Des compétences techniques en architecture ou en thermique du bâtiment pourraient être un plus
- Maîtrise du pack office et d'outils de communication (réseaux sociaux, SPIP, entre autres)

Modalités de recrutement et renseignements

Adressez votre CV ainsi qu'une lettre de motivation à n.trocchia@alec-plaineco.org avant le 7 septembre 2020.

Rendez-vous sur notre site internet pour plus d'informations

<https://www.alec-plaineco.org/>