

STAGE ACCOMPAGNEMENT PROJET DE RENOVATION DES COPROPRIETES

Energence, l'agence de maîtrise de l'énergie et du climat du Pays de Brest, recherche un(e) stagiaire pour travailler auprès des copropriétés.

Energence est une association de loi 1901 qui travaille sur l'ensemble du pays de Brest. Elle assure des missions de diagnostic, conseil, animation, accompagnement en direction du grand public, des collectivités locales et structures associées, des institutionnels et des professionnels dans les domaines de la maîtrise des énergies et du développement des énergies renouvelables.

L'agence est composée d'une équipe de 19 salariés dont 7 travaillent au sein du pôle habitat qui propose cette mission. Dans le cadre de son action de conseil aux particuliers, les conseillers du pôle habitat interviennent principalement à travers :

- ▶ L'Espace Info Energie, sur le Pays de Brest : information, sensibilisation et conseils gratuits. Un programme d'animations et de communication y est associé
- ▶ Le dispositif Tinergie, sur Brest Métropole : Plateforme locale de la rénovation, dispositif public d'accompagnement technique et financier pour les travaux de rénovation dans l'habitat privé en maison individuelle et en copropriétés

Le dispositif Tinergie propose aux copropriétés un parcours d'accompagnement sécurisé afin de construire étape par étape leur projet collectif de réhabilitation :

- ▶ Informations, conseils techniques et financiers
- ▶ Des ateliers de formation et d'échanges
- ▶ Un accompagnement et des aides financières pour réaliser le diagnostic technique et thermique de la copropriété
- ▶ Des subventions pour les projets performants : jusqu'à 35 % de subvention pour les projets BBC

Tinerie cible prioritairement le parc immobilier construit entre 1945 et 1980 dans un objectif de rénovation énergétique performante à hauteur du niveau BBC rénovation ou générant un gain énergétique minimum de 40%. Outre les travaux liés à la performance, Tinergie copropriété s'attache également à favoriser la remise aux normes techniques des bâtiments, la lutte contre la précarité énergétique, la sensibilisation aux bons usages de logements rénovés et le développement du réseau de chaleur.

Le(la) stagiaire intervient en soutien de la chargée de mission auprès des copropriétés.

DESCRIPTION DE LA MISSION

Il est notamment proposé au stagiaire d'assister la chargée de mission dans l'accompagnement technique des copropriétés déjà engagées ou qui souhaitent s'engager dans la démarche Tinergie. Ainsi, le(la) stagiaire participera à :

- ▶ La personnalisation du cahier des charges d'audit propre à la copropriété pour la partie énergétique
- ▶ La publication de l'offre auprès des bureaux d'études
- ▶ L'analyse comparée des offres des bureaux d'études et la réalisation d'outils de synthèse de cette analyse
- ▶ La réalisation et l'analyse de questionnaires d'enquêtes auprès des occupants des logements
- ▶ L'analyse des résultats obtenus par le bureau d'étude dans le cadre du diagnostic technique et à leur vulgarisation auprès des copropriétaires lors des réunions de restitution.

Par ailleurs le(la) stagiaire accompagnera la chargée de mission dans les démarches amont (actions de sensibilisation et d'information, visites des copropriétés, rencontres avec les conseils syndicaux et les syndics ...) et aval au diagnostic (phase de décision de travaux des copropriétés, estimation des aides financières mobilisables, plans de financement, sélection de maîtrise d'œuvre et d'entreprises ...).

La réalisation de l'ensemble de ces missions sera conditionnée à la durée du stage et à l'avancement des missions.

PROFIL

- Profil type recherché : Thermicien, Architecte ou Urbaniste
- Connaissances techniques minimum en bâtiment (bac+2 minimum). Une compétence en thermique du bâtiment serait fortement appréciée.
- Connaissance des outils de bureautique courants (Word, Excel, Powerpoint...)
- Capacité d'analyse et de synthèse
- Bon relationnel
- Permis B souhaité

CONDITIONS DU STAGE

- Durée : Entre 4 et 6 mois en 2018 (démarrage au plus tôt en mars 2018)
- Indemnisation : Selon réglementation en vigueur
- Rythme de travail : 39 heures hebdomadaires avec RTT
- Localisation : Brest, dans les locaux de l'agence.

CANDIDATURE

Envoyer lettre de motivation et curriculum vitae pour le **9 février 2017** à :

Monsieur le Président
ENER'GENCE
9, rue Duquesne
BP 21014
29210 BREST Cedex 1

Ou à julien.chanonier@energence.net

Les entretiens (directs ou, suivant la disponibilité du candidat, par visio) auront lieu en février 2018.

Aucune réponse ne sera apportée aux candidats non retenus.

CONTACT

Julien Chanonier
Responsable pôle Habitat
Ener'gence
9, rue Duquesne 29200 Brest
<http://www.energence.net>
julien.chanonier@energence.net
Standard : 02 98 33 15 14
Ligne directe : 02 98 33 80 99