

UN-E CONSEILLER-E COPROPRIETE

En CDI

L'Agence de Maîtrise de l'Energie et du Climat est une association de loi 1901, créée en 1998. Elle est soutenue par les collectivités locales, l'ADEME, le Conseil Régional, le Conseil Départemental et ses membres fondateurs. Le territoire d'intervention de l'Agence est le Pays de Brest.

L'Agence assure des missions de diagnostic, conseil, animation, accompagnement en direction du grand public, des collectivités locales et structures associées, des institutionnels et des professionnels dans les domaines de la maîtrise des énergies, le développement des énergies renouvelables, la mise en œuvre des politiques territoriales de l'énergie.

L'Agence a pour finalité d'engager les acteurs locaux dans la transition énergétique et écologique. Elle s'inscrit dans un réseau national de 33 Agences Locales, fédérées dans le réseau FLAME. L'Agence est composée d'une équipe de 15 salariés, répartis en 3 pôles ; collectivités, particuliers et Mobilisation. Le poste est basé sous l'autorité de la directrice et de la responsable du pôle mobilisation.

➤ Descriptif du poste

Energence, héberge l'espace Info Energie du Pays de Brest et Tinergie, la plateforme de rénovation de Brest Métropole. Au-delà du conseil ponctuel, Tinergie propose accompagnement technique et financier pour la rénovation énergétique en maison et copropriétés. **L'objectif du programme TINERGIE COPROPRIETES est de sensibiliser 120 copropriétés, et d'accompagner 75 audits énergétiques d'ici fin 2018.** Pour ce faire, le(a) conseiller-ère copropriétés assurera les missions suivantes, dans une démarche pro active:

➤ Mobilisation et animation des copropriétés brestoises :

La première étape consiste à créer les conditions d'adhésion à un projet de rénovation énergétique compte tenu de la complexité sociologique et juridique de la copropriété :

- Animation d'ateliers de mobilisation à destination des copropriétaires et des syndic.
- Visite - conseil des copropriétés pour mobiliser les habitants
- Conseils sur les économies d'énergie par téléphone / mail / permanence /rdv sur site
- Animation d'atelier de formation des copropriétaires au site Coach copro
- relance des copropriétés, animation de réunions avec le conseil syndical
- Montage et animation de visites de copropriétés en cours de rénovation
- Mise en place de tableaux de bord de suivi des contacts et des projets

➤ Accompagnement des copropriétés en phase projet :

Une fois les copropriétés inscrites sur le site Tinergie coach copro, il s'agira de les accompagner et de les relancer, pour maximiser les chances de passage à l'acte vers un programme de travaux ambitieux (BBC rénovation) :

- Personnalisation du cahier des charges du diagnostic énergétique et technique
- analyse des offres des bureaux d'études thermiques et négociation
- Suivi de l'audit, vulgarisation des termes techniques auprès des copropriétaires
- Réunions fréquentes avec le conseil syndical, le syndic, les habitants
- Conduite et analyse de questionnaires d'enquêtes auprès des occupants
- Réalisation de clichés par caméra infra-rouge à vocation pédagogique.
- Préparation de fiches techniques simplifiée pour les copropriétaires et l'opérateur financier

➤ **Suivi animation du dispositif:**

La (le) conseiller-ère assurera, en lien avec la responsable de pôle, le suivi du programme pour les partenaires (les services habitat et énergie de Brest Métropole, l'opérateur du dispositif, l'opérateur financier...):

- Mise à jour de tableaux de suivi des contacts, des ateliers, des animations, des visites, des opérations
- réunion du groupe de travail,
- proposition d'actions d'animation...

➤ **Intégration au projet associatif et aux réseaux:**

La (le) conseiller-ère copropriété est au quotidien en lien avec l'ensemble des salariés de l'équipe, pour favoriser au maximum la transversalité et les échanges de bonnes pratiques :

- Participation aux activités générales de l'agence ; réunions d'équipe, site internet, veille,...
- Suivi de formations dédiées de l'ADEME (formation à la thermique du bâtiment, ...)
- Intégration au groupe de travail copropriété de la fédération FLAME.

➤ **Qualités requises**

- Grande capacité d'animation et forte conviction pour la thématique
- Capacité reconnue à mobiliser, à fédérer autour d'un projet
- Sens de la pédagogie, capacité à vulgariser un discours technique
- Forte sensibilité pour la transition énergétique et la lutte contre le réchauffement climatique
- Sensibilité pour le monde associatif, et l'intérêt général
- Capacité d'initiative, force de propositions et de travail en équipe
- Capacités rédactionnelles et organisationnelles.

➤ **Profil recherché**

- Bac +3 à 5 dans les domaines suivants : habitat, énergie, aménagement, politiques publiques
- Maîtrise des processus de fonctionnement d'une copropriété
- Connaissances en thermique du bâtiment, énergie, climat
- Expérience significative le montage de projets de sensibilisation et d'évènementiel
- Expérience dans le conseil et l'accompagnement de projet de rénovation d'habitat collectif ou individuel
- Expérience en association, ALEC, EIE, CEP ou collectivité fortement appréciée

➤ **Conditions d'emploi**

- Poste basé à Ener'gence, déplacement dans les copropriétés de l'agglomération.
- **prise de poste : 1^{er} septembre 2016**
- Poste à temps complet (39h) avec RTT, réunions en soirée avec les copropriétés
- Type de contrat : CDI avec une période d'essai de 3 mois renouvelable 1 fois.
- Salaire selon expérience et profil

➤ **Candidature et entretiens**

Lettre de motivation et CV à adresser à Monsieur le Président Alain MASSON,

- par courriel à audrey.cousquer@energence.net
- ou par courrier à ENER'GENCE, Agence Locale de maîtrise de l'Energie et du Climat du Pays de Brest, 9 rue Duquesne, BP 21 014 29 210 BREST Cedex 01, avant le **15 juillet 2016**.

Les entretiens de sélection se dérouleront le mercredi 20 juillet 2016

Il ne sera fait aucune réponse écrite ou téléphonique aux candidats non sélectionnés