

Segmentation Énergétique des logements d'Habitat29 et observatoire des charges

DESCRIPTIF

Habitat29, Office Public HLM du Finistère à souhaité, dans le cadre de son observatoire de charges, confronté le modèle existant de segmentation énergétique de ses bâtiments à la réalité du terrain.

Habitat29 a donc fait appel aux agences locales de l'énergie œuvrant sur le Finistère pour élaborer un programme de travail permettant d'aller à la rencontre des locataires.

Suite à l'élaboration d'un questionnaire validé par les représentants de locataires, ce questionnaire est distribué vers les locataires sur un site bien défini.

L'ALEC récupère les questionnaires et réalise un profil de consommation qu'elle confronte avec la segmentation énergétique du bailleur. Il est proposé aux personnes, de réaliser un diagnostic plus approfondi de leurs consommations ainsi qu'un suivi.

Une réunion de lancement de l'opération à destination des familles sera effectuée sur chaque site en collaboration avec les associations de locataires et Habitat29 avec premières préconisations de sensibilisation.

Une réunion de clôture à destination des locataires sera effectuée par site en collaboration avec les associations de locataires et Habitat 29 afin de restituer l'ensemble des résultats repris à l'analyse collective.

OBJECTIFS / RESULTATS

- Etablir un profil énergétique des bâtiments afin de compléter le travail de segmentation énergétique d'Habitat29
- aide à la connaissance réelle des consommations des locataires et pour l'observatoire des charges
- Analyse des consommations des locataires avec proposition de diagnostic approfondi
- Accompagner les locataires lors de la rénovation des logements

PARTENAIRES DU PROJET

Partenaires financiers : Habitat29

Partenaires techniques : associations de locataires, personnel d'Habitat29, les agences locales de l'énergie du département du Finistère

CONTACT

Bertrand MEAR, directeur de HEOL, ALEC du Pays de Morlaix
bertrand.mear@heol-energies.org tél : 02 98 15 18 08