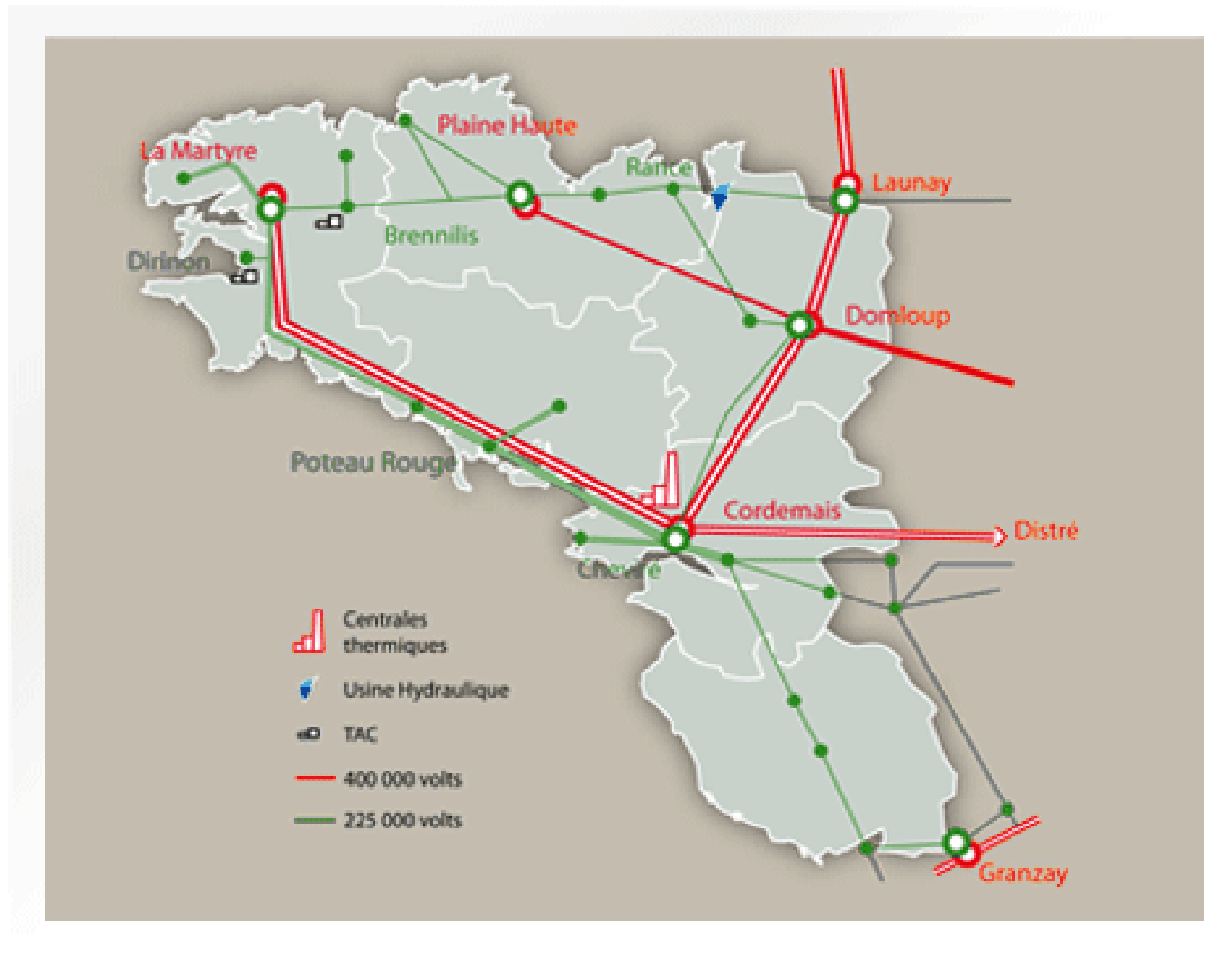


# De « l'OPMDE » ...

# ... à « Vir'volt-ma-maison »



# La péninsule électrique bretonne



# Vir'volt : une opération pilote de MDE sur le Pays de Saint-Brieuc

## Les partenaires :



## Objectifs :

- Economiser 78 GWh / an d'électricité
- Réduire de 20 MW l'appel de puissance en pointe

## 13 cibles :

Habitat privé, logement social, enseignement, secteur tertiaire, commerces, artisanat, hôpital, bâtiments communaux, éclairage public, industries, exploitations agricoles.

## 2 phases :

- ❑ 2008-2010 = 2 ans pour tester : expérimenter des actions
- ❑ 2010-2013 = 3 ans pour déployer : généraliser sur tout le territoire

économisons notre électricité



# ALO Agence Locale de l'Énergie du Pays de Saint-Brieuc

L'ALE en quelques mots :

- Une association loi 1901
- Fondée en juin 2010 par les sept EPCI composant le Pays de Saint-Brieuc :
- Soutenue par l'ADEME et la Région Bretagne
- Membres de droit :



- Association ouverte à la société civile : particuliers, associations, entreprises, bailleurs sociaux...
- La 25<sup>e</sup> ALE en France et la 6<sup>e</sup> en Bretagne → réseau FLAME :



## Les 4 missions structurantes de l'ALE

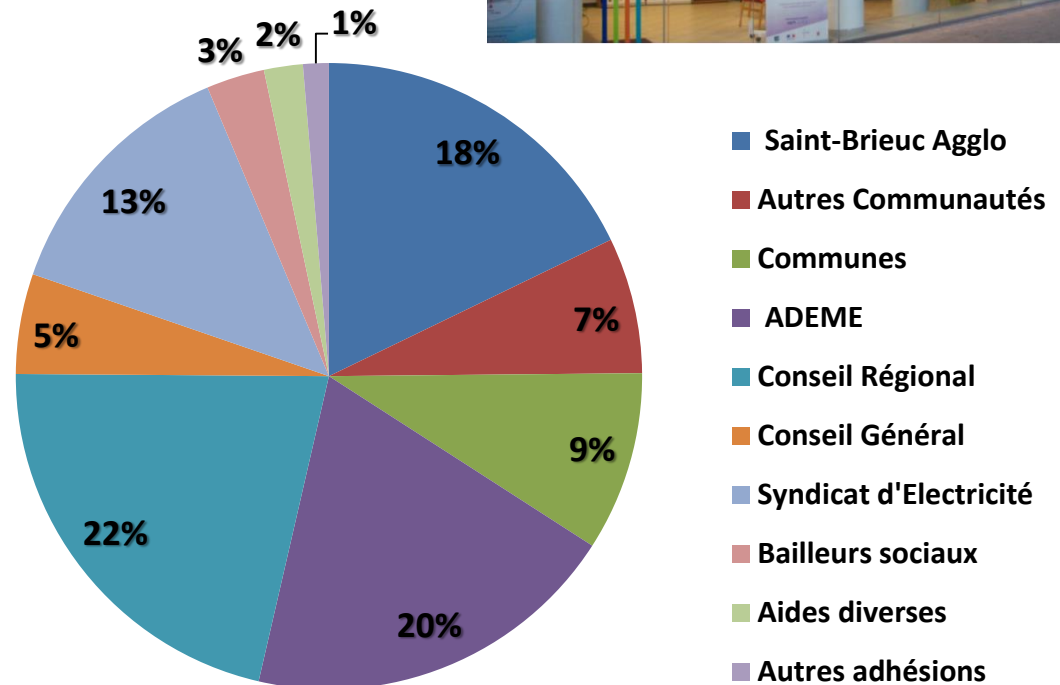
- Sensibiliser et informer **les particuliers** de manière objective, neutre et gratuite
- Accompagner **les collectivités** dans le suivi et la maîtrise de leurs consommations
- Animer **les politiques territoriales** de l'énergie : opération Vir'Volt, Plan Climat Energie Territorial, SCOT...
- Accompagner **les membres** de l'association dans leur démarche de maîtrise de l'énergie





# ALO Agence Locale de l'Énergie du Pays de Saint-Brieuc

- En 2013 :
  - Une équipe de 11 personnes
  - Un budget de 500 k€



**Le déploiement de l'opération Vir'volt  
sur la cible du logement privé :**

**le programme Vir'volt-ma-maison**



# Les objectifs

- **SOUTENIR** la rénovation thermique de 1000 logements par an
- **REDUIRE** la demande d'électricité du territoire
- **MAÎTRISER** la facture énergétique des ménages
- **CREER** une nouvelle filière économique locale :  
la rénovation thermique des bâtiments
- **TESTER** un dispositif de financement innovant





# La cible

- Saint-Brieuc Agglomération et les 6 Communautés de Communes du Pays de Saint-Brieuc (64 communes)
- 20 000 maisons individuelles en chauffage électrique occupées en tant que résidences principales propriétaires privés, occupant ou bailleur
- Un dispositif sans plafond de ressources, complémentaire avec le programme Habiter Mieux



# Les offres

Particulier, propriétaire occupant ou bailleur  
Maison individuelle en chauffage électrique

## Offre 1

Isolation directe  
(combles, mur ou plancher bas)

**Prêt à taux zéro**

+

**Crédit d'impôt**

## Offre 2

Appoint bois  
(poêle ou insert)

**Prêt à taux zéro**

+

**Crédit d'impôt**

## Offre 3

Offre globale  
(audit énergétique puis  
bouquet de travaux)

**Eco Prêt à Taux Zéro**

+

**Crédit d'impôt**

+

**Prime Vir'volt 500 – 2000 €**



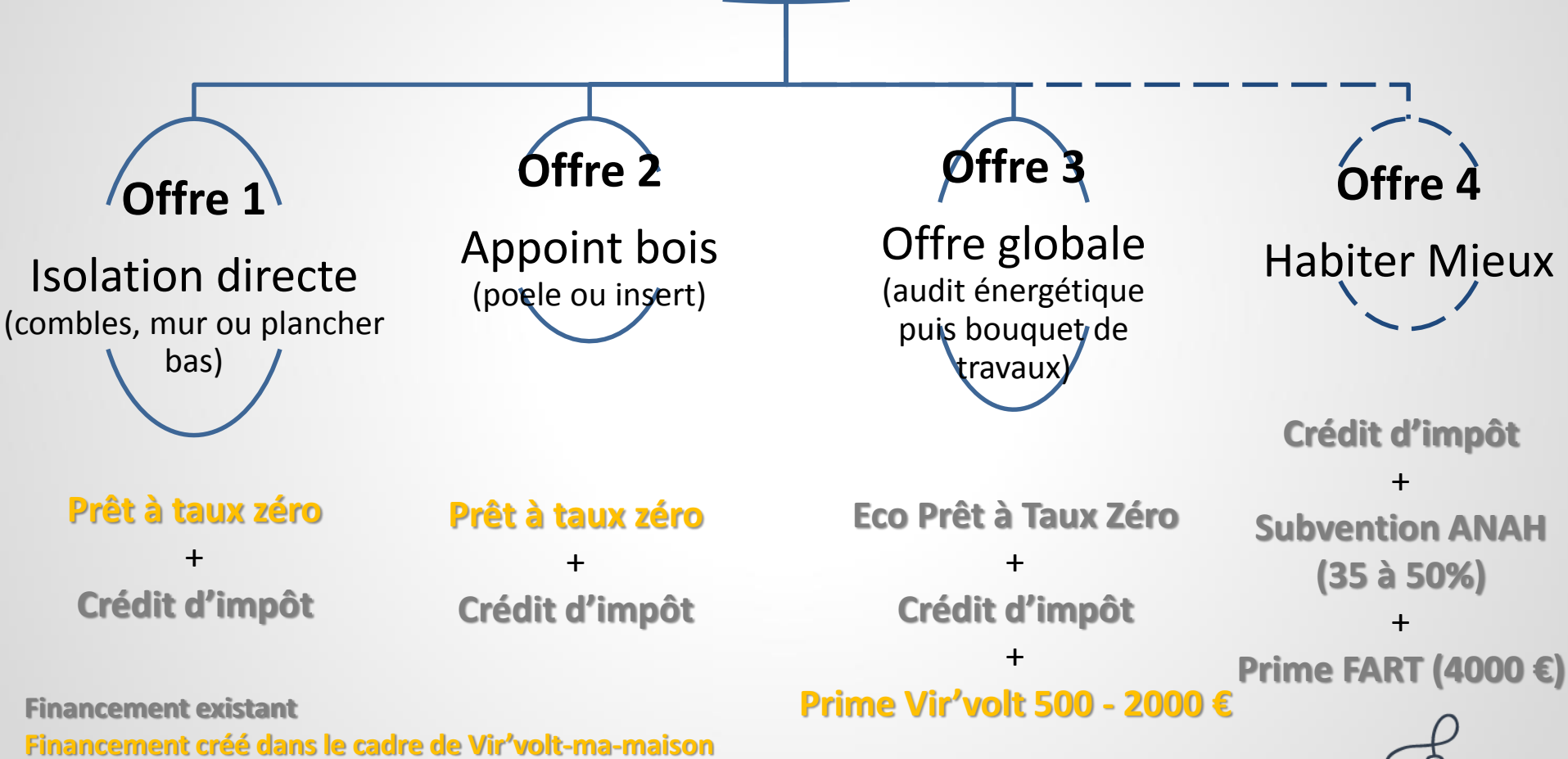
Financement existant

Financement créé dans le cadre de Vir'volt-ma-maison

# Les offres

Propriétaire OCCUPANT

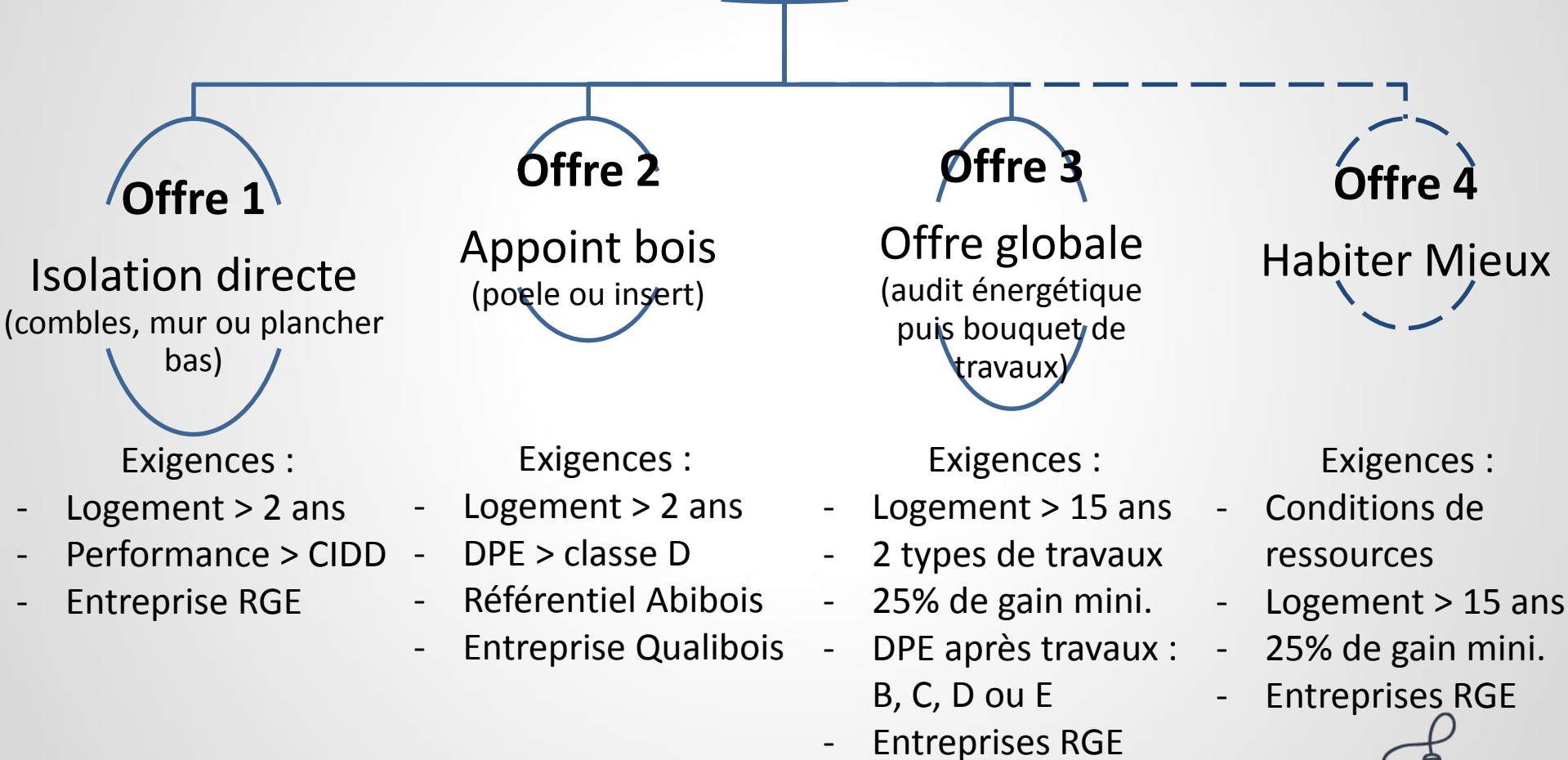
Maison individuelle en chauffage électrique



# Les offres

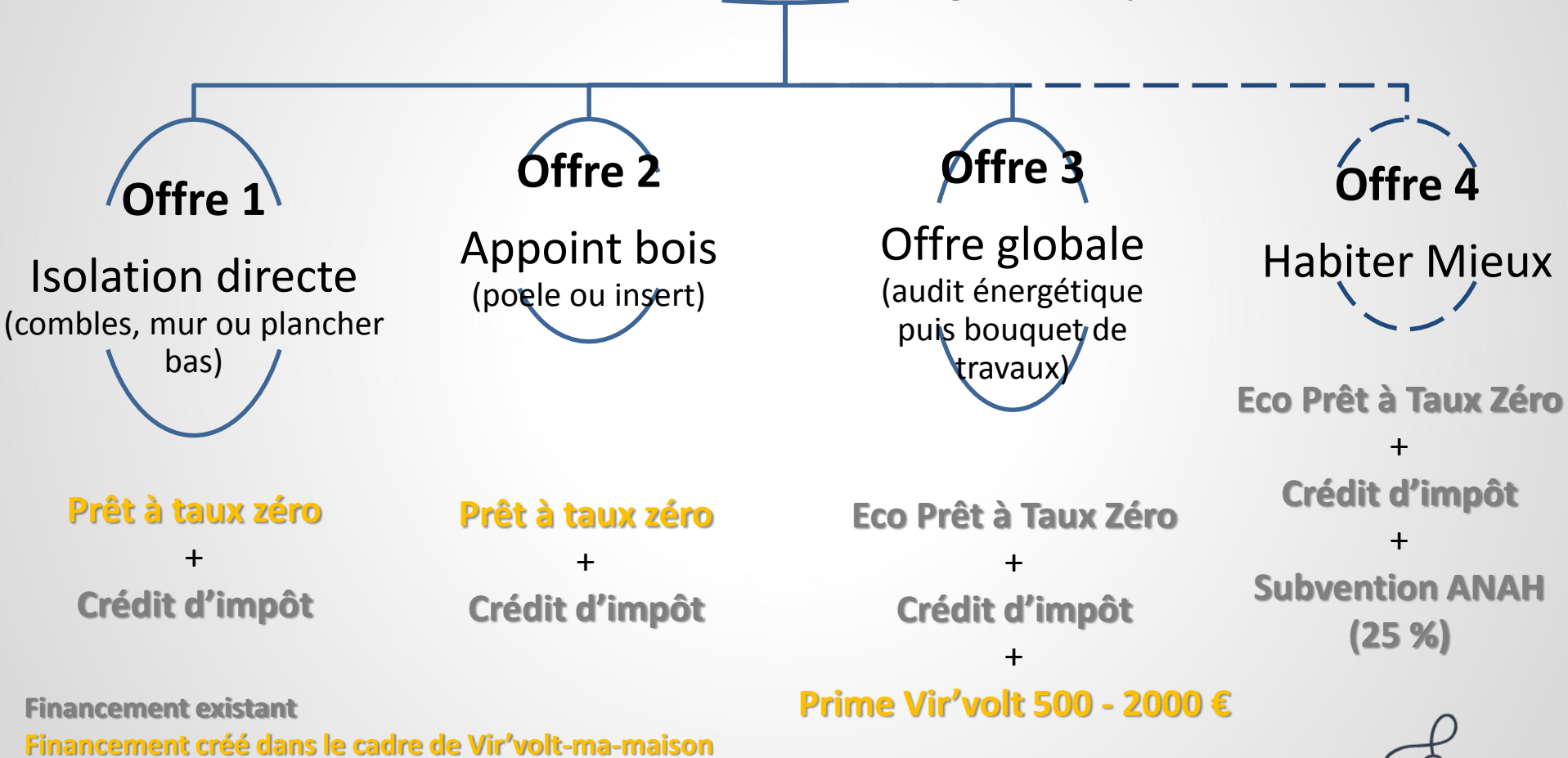
Propriétaire OCCUPANT

Maison individuelle en chauffage électrique



# Les offres

Propriétaire BAILLEUR  
Maison individuelle en chauffage électrique



# L'accompagnement

- Un conseiller spécialisé à l'Agence Locale de l'Énergie pour :
  - **Inform**er et **conseiller** les particuliers, de manière objective
  - **Orienter** les personnes
    - Vers les bureaux d'études référéncés
    - Vers les entreprises RGE
    - Vers le programme HABITER MIEUX
  - **Accompagner**
    - À l'analyse de l'audit énergétique
    - Au choix du bouquet de travaux
    - À la lecture des devis
  - **Mobiliser** les financements : Eco-PTZ, Crédit d'Impôt...
  - **Vérifier** les critères de performance des travaux réalisés
  - **Suivre** les consommations réelles après-travaux





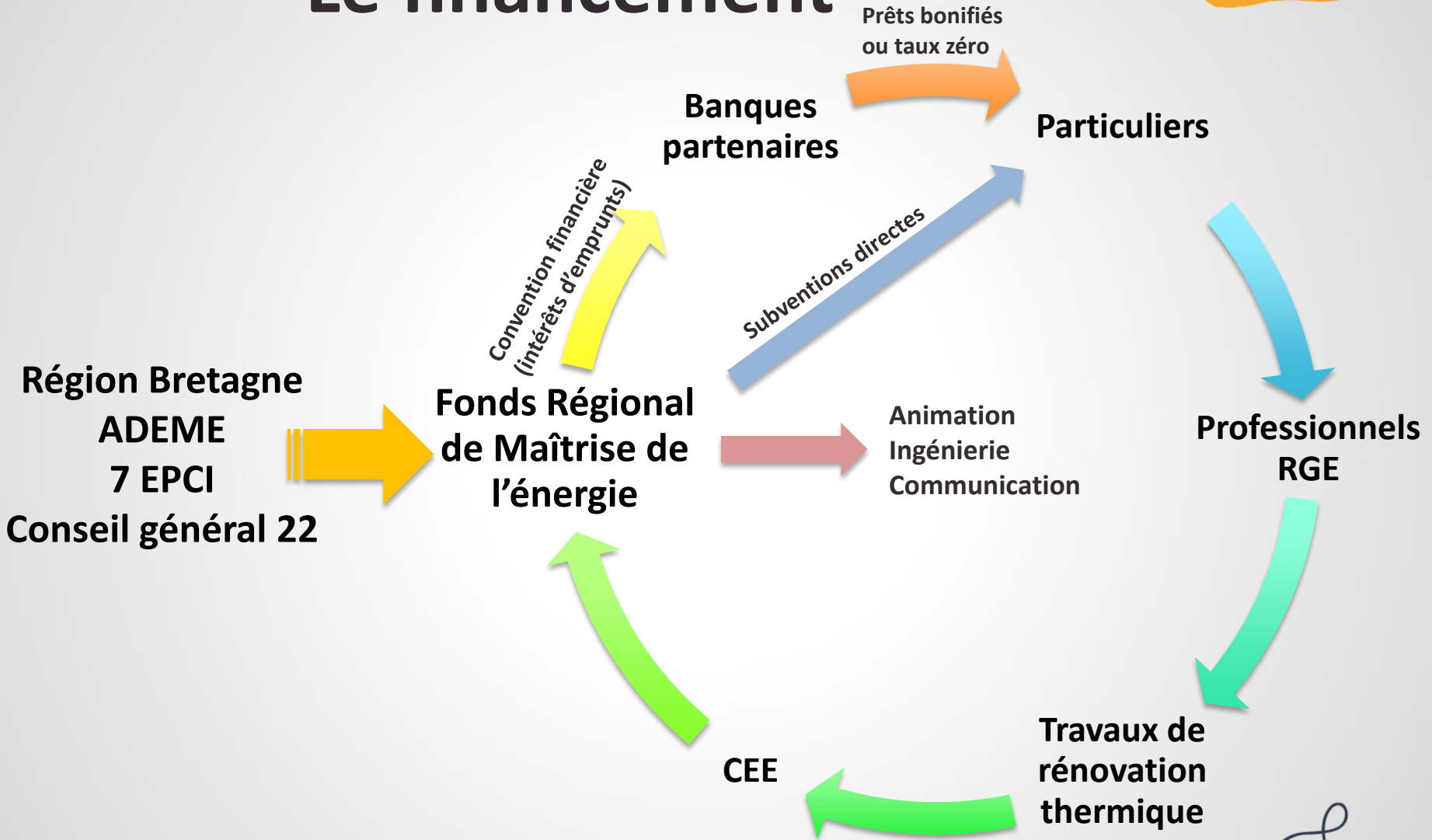
# La mise en oeuvre

- Audits énergétiques :
  - Méthodologie définie par l’ALE et l’ADEME (logiciel DialogIE)
  - Bureaux d’études et diagnostiqueurs référencés par l’ALE
  - Suivi et contrôle des audits par l’ALE
- Réalisation des travaux :
  - Entreprises Reconnues Grenelle de l’Environnement
  - Réseaux Locaux d’Artisans Indépendants
  - Démarche qualité pour la pose d’appoint bois
  - Suivi de la qualité des travaux par la DDTM

**RECONNU  
GRENELLE  
ENVIRONNEMENT**



# Le financement



# La gouvernance

- Un protocole d'accord signé par l'ensemble des partenaires institutionnels du programme :
  - St Brieuc Agglomération et les 6 Communautés de Communes
  - Le Pays de Saint-Brieuc
  - Le Conseil général
  - L'ADEME, le Conseil régional, les services de l'Etat (DDTM, DREAL)
- Un Comité d'Animation Territorial réunit tous ces partenaires
  - Il est présidé par le Pays de Saint-Brieuc
  - Il est animé par l'Agence Locale de l'Energie
  - Il peut réviser le Règlement de l'opération
  - Il peut proposer au Gestionnaire des évolutions du Plan de Financement du FME



# Un guichet unique pour le particulier...

**Agence Locale de l'Énergie  
du Pays de Saint Briec**

**02 96 52 15 70**

**[virvolt@ale-saint-briec.org](mailto:virvolt@ale-saint-briec.org)**



# ... une véritable plate-forme locale de rénovation :

